

LAVORI DI RAZIONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
DEL MAGAZZINO DI PROSSIMITÀ – FABBRICATO N°187
DELLA BASE NAVALE DI LA SPEZIA
ID_2159 – MARICOMMI SP - CIG BB58d43193



R.06.E_G
Rev. 00

PROGETTO ESECUTIVO
ANALISI PREZZI

Formato: **A4**

Scala: -



ELABORATO **FL2104_R.06.E_G**

DATA DI EMISSIONE **17/07/2026**

C. OPERA	00	REV.		DATA		REDATTO		VERIFICATO		APPROVATO	
DISCIPLINA	XX	0	17/07/2026	G.BAIARDI	G.LAVALLE	M.MARTINI					
DOC. E PROGR.	AP01										
FASE	30 - ESE										
COMMESSA	FL2104										

FABRICA
lab.eu

Committente

Direzione del Genio per la
Marina Militare di La Spezia

R.U.P

C.F. Francesco Saverio De Rosa

Luogo di intervento

Via Libertà, Marola - Arsenale
Militare Marittimo di La Spezia

Progetto Architettonico

Arch. Gianluca Lavallo

Progetto Strutturale

Ing. Manuel Martini

Progetto Impianti Elettrici

Per. Ind. Andrea Baudone

Progetto Antincendio

Ing. Davide Bellegoni

CSP

Ing. Leva Alessandro

Gruppo di lavoro

Ing. Giulio Baiardi
Geom. Mattia Felappi

Direttore Tecnico

Arch. Gianluca Lavallo
Ing. Manuel Martini

FABRICA S.c.r.l.

Società di Ingegneria
Via Don Minzoni 9
19020 Riccò del Golfo (SP)
P.IVA 01482600119
Tel.+39.0187768100
info@fabricalab.eu

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: LAVORI DI RAZIONALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL
MAGAZZINO DI PROSSIMITÀ – FABBRICATO N°187 DELLA BASE
NAVALE DI LA SPEZIA
ID_2159 – MARICOMMI SP - CIG BB58d43193

COMMITTENTE: Direzione del Genio per la Marina Militare di La Spezia

La Spezia, 17/07/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 L2.016	Primer epossidico bicomponente da applicare prima della finitura poliuretanica protettiva per calcestruzzo. Fornitura e posa in opera di primer epossidico bicomponente per superfi ... dovrà avvenire a pennello o rullo, su supporti sani e compatti. Escluse le preparazioni preliminari. Esclusi i ponteggi. E L E M E N T I: (E) [1663325] Mapecoat E23 N /A bucket 20,75kg ... Kg (E) [MAPELMAN.002] Operaio edile specializzato h (E) [MAPELMAN.003] Operaio edile qualificato h (E) [MAPELMAN.004] Operaio edile comune h Sommano euro Spese Generali 15.00% * (7.21) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (8.29) euro T O T A L E euro / m²	0,135 0,040 0,040 0,040	27,09 32,16 29,82 26,72	3,66 1,29 1,19 1,07 7,21 1,08 8,29 0,83 9,12	MAT/PR MDO/RU MDO/RU MDO/RU
Nr. 2 L2.018	Vernice epossidica bicomponente anticarbonatante, per il rivestimento di superfici in calcestruzzo, idonea per il contatto con acqua potabile e prodotti alimentari. Fornitura e po ... rincipi PI, MC, PR, RC e IR per la protezione del calcestruzzo. Escluse le preparazioni preliminari. Esclusi i ponteggi. E L E M E N T I: (E) [164515] Mapecoat DW 25 comp. A + B - bianco (2 mani) kg (E) [MAPELMAN.002] Operaio edile specializzato h (E) [MAPELMAN.003] Operaio edile qualificato h (E) [MAPELMAN.004] Operaio edile comune h Sommano euro Spese Generali 15.00% * (33.70) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (38.76) euro T O T A L E euro / m²	1,000 0,053 0,053 0,053	29,00 32,16 29,82 26,72	29,00 1,70 1,58 1,42 33,70 5,06 38,76 3,88 42,64	MAT/PR MDO/RU MDO/RU MDO/RU
Nr. 3 NP.IE.01	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico Q0 da parete in materiale plastico IP65 realizzato come da norma CEI EN IEC 61439 l'attività si intende completa di tutto quanto necessario a dare il lavoro completo, funzionante, collaudato e regolato secondo la regola dell'arte. E L E M E N T I: (L) Offerta di listino di Schneider Electric del 17.07.2026 cadauno (L) Sconto del 30% (pr=-219,57*0,3) cadauno (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora Sommano euro Spese Generali 16.00% * (297.78) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (345.42) euro T O T A L E euro / cadauno	1,000 1,000 4,000	219,57 -65,87 36,02	219,57 -65,87 144,08 297,78 47,64 345,42 34,54 379,96	---
Nr. 4 NP.IE.02	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico Q1 da parete in materiale plastico IP40 realizzato come da norma CEI EN IEC 61439 l'attività si intende completa di tutto quanto necessario a dare il lavoro completo, funzionante, collaudato e regolato secondo la regola dell'arte. E L E M E N T I: (L) Offerta di listino di Schneider Electric del 17.07.2026 cadauno (L) Sconto del 30% (pr=-5053,35*0,3) cadauno (E) [M01024a] Installatore 5a categoria: costo non comprensivo delle spese ... ora Sommano euro Spese Generali 16.00% * (4 257.74) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (4 938.98) euro	1,000 1,000 20,000	5'053,35 -1'516,01 36,02	5'053,35 -1'516,01 720,40 4'257,74 681,24 4'938,98 493,90	---
	A R I P O R T A R E			5'432,88	

